

Haus- und Hofordnung

Grundsätzliches

Diese Hausordnung gilt für alle Personen die das Grundstück der Wild East Ranch betreten. Der Aufenthalt auf dem Grundstück erfolgt auf eigenes Risiko.

Betreiber im Sinne dieser Haus- und Hofordnung, sind die Eigentümer des Pferdehofes – Sandra Tar. Diese Haus- und Hofordnung gilt für auch für alle Personen, die sich vertraglich (Pferdepensionsvertrag, Reitbeteiligungsvertrag, Ferienverträge, o.ä.) an die Wild East Ranch gebunden haben und alle Gäste.

Der Kern des Reiterhofes wird vom Wohnhaus mit dem angrenzenden großen Pferdestall mit Paddock, des Aufenthaltsraumes, der Sattelkammer und den Containern gebildet. Er teilt sich weiterhin in die Bereiche Pferdekoppeln, Wiesen, Wald, Reitplatz/Roundpen und Parkplatz auf.

Die aktuellen Öffnungszeiten entnehmen Sie bitte von unserer Homepage. Bitte halten Sie sich an diese Zeiten. Ausnahmen werden nur vom Eigentümer genehmigt.

Der Zugang für Pensionäre, Reitbeteiligungen und Pferdebesitzer ist jederzeit mit einer separaten Berechtigung möglich.

Unbefugten ist das Betreten der Ställe, Sattelkammern, Aufenthaltsraum und aller sonstigen Nebenräume nicht gestattet.

Dieses Gebäude ist Videoüberwacht!

Jeder, der den Hof betritt erkennt die Haus- und Hofordnung an und ist dafür verantwortlich, dass den von ihm mitgebrachten Gästen der Inhalt dieser Haus- und Hofordnung zur Kenntnis gebracht wird. Für anwesende Kinder gelten diese Regeln ebenso. Verantwortlich für die Einhaltung sind die Eltern bzw. andere Verantwortliche.

Allgemeine Festlegungen

Sämtliche Abfälle, Zigarettenkippen, Verpackungen, Papier und anderer Abfälle, werden in den dafür vorgesehenen Behältern gesammelt und fachgerecht entsorgt.

Nach dem benutzen vom Roundpen bzw. Reitplatz hinterlassener Pferdemist, muss vom Reiter des Verursacherpferdes unverzüglich entfernt werden.

Nach dem Benutzen von Werkzeug und Hilfsmitteln sind diese wieder an den Ursprungsort zurück zu bringen.

Bitte achtet auch in der Sattelkammer auf Ordnung und Sauberkeit. Die geliehenen Gegenstände sind nach Benutzung wieder an den Ursprungsort zurück zu bringen. Beim Umgang unserer Sättel und im Allgemeinen mit fremdem Eigentum ist höchste Sorgfaltspflicht geboten. Bitte immer die Sättel, Halfter und Trensen ohne überall an Türen und Ecken hängen zu bleiben wieder auf die dafür vorgesehenen Halterungen zurück hängen.

Privatbereich vom Hofbesitzer

In Bereichen mit dem Schild PRIVAT ist der Zutritt nur nach vorheriger Aufforderung durch den Besitzer gestattet. Dieser Bereich darf grundsätzlich nur nach den Regeln des allgemeinen privaten Umgangs betreten werden.

Das Klopfen an die Türen und Fenster des Privatbereiches ist strengstens untersagt! In Dringenden Notfällen ist die Besitzerin via Handy zu kontaktieren.

Spielplatz

Der Spielplatz auf unserem Privatgrundstück ist nicht zur öffentlichen Nutzung gestattet.

Hunde

Hunde dürfen auf der Wild East Ranch freilaufen, müssen aber unter ständiger Beaufsichtigung sein. Die Hunde müssen allen Menschen und Tieren gegenüber friedlich gesinnt sein und jeder Hundehalter, der seinen Hund mitbringt, muss dies selbst verantworten. Das Mitnehmen von Hunden auf den Reitplatz oder ins Gelände geschieht auf eigenen Gefahr. Bäume, Büsche, Stallgebäude und die Wiese vom Hof dürfen nicht als Hundekotplatz dienen, versehentliche „Häufchen“ sind von den Hundebesitzern unmittelbar zu entfernen und zu entsorgen. Sollten sich Hunde nicht verstehen, so müssen sich die Besitzer darüber einigen, dass einer der Hunde weggesperrt werden muss.

Pferdestall

Das Rauchen und das Hantieren mit offenem Feuer im Stallgebäude ist verboten. Der Betreiber entscheidet, ob wiederholte Zuwiderhandlungen zur fristlosen Kündigung des Vertragsverhältnisses führen.

Die abgestellten landwirtschaftlichen Geräte und Maschinen dürfen von Kindern wegen der Unfallgefahr nicht zum Spielen benutzt werden.

Die Putzplätze sind grundsätzlich nach dem Reiten zu fegen. Putzkisten und andere Dinge werden nach der Benutzung wieder weggeräumt.

Zum Anbinden der Pferde sind ausschließlich die betonierten bzw. gepflasterten Flächen zu benutzen.

Auch wir möchten Strom und Wasser sparen, daher bitte das Licht nur so lange brennen lassen, wie es benötigt wird. Das Waschen der Pferde ist grundsätzlich auf die notwendige Dauer zu beschränken und nur auf den Rasengittern zu verwenden, damit das Wasser auch wieder abfließen kann.

Der Letzte, der abends den Stall verlässt, hat alle Türen zu schließen und das Licht zu löschen.

Der Stromzaun muss spätestens beim Verlassen des Hofes wieder angeschaltet werden. Alle Stromverbindungen der Paddocks und Weiden sind geschlossen zu halten, da ansonsten die Stromverbindung unterbrochen wird und die Sicherheit der Pferde somit nicht mehr gewährleistet ist.

Das Laufen und Rennen auf dem Paddock bzw. in den Ställen ist untersagt.

Aufenthaltsraum / Badcontainer / Feriencontainer

Es ist grundsätzlich darauf zu achten, dass die Einrichtung schonend behandelt und in Ordnung gehalten wird.

Wir haben die letzten Monate genutzt um die Wohn und Schlafcontainer komplett zu renovieren und mit neuen hochwertigen Möbeln ausgestattet. Um die Langlebigkeit des Inventars zu sichern sind wir gezwungen uns vor Verursachten Schäden durch Teilnehmer abzusichern.

Wer Schäden am Gebäude und Inventar verursacht, haftet dafür im Rahmen der gesetzlichen Bestimmungen.

Ersatz für eventuelle Beschädigungen wird zu vollem Umfang in Rechnung gestellt und **ist bei Abreise in bar zu bezahlen.**

Haben mehrere durch eine gemeinschaftliche begangene unerlaubte Handlung einen Schaden verursacht oder es „keiner gewesen ist“, so ist das gesamte Zimmer dafür verantwortlich. Die entstandenen Kosten der Sachschäden werden dann auf alle aufgeteilt.

Nach dem benutzen der von uns zu Verfügung gestellten Kaffeemaschine sind die Reste zu beseitigen und ggf. Behälter zu leeren.

Wasser steht allen Gästen im Badcontainer zur Verfügung.

Die Benutzung der Toiletten ist für unsere Gäste im angemessenen Rahmen kostenfrei. Wir bitten Sie die Sanitäre Einrichtung sauber zu halten!

Für Reitbeteiligungen und Pensionäre gilt ins besondere, dass nach Verlassen der Sattelkammer diese als letztes wieder zu verschließen ist.

Auch die Tür vom Aufenthaltsraum ist immer verschlossen zu halten, wenn sich keiner weiter auf dem Hof befindet.

Reitplatz& Roundpen

Für die Benutzung des Reitplatzes & Roundpen ist kostenfrei. Nach benutzen der Beleuchtung ist diese unverzüglich wieder auszuschalten um die Kosten so gering wie möglich zu halten.

Die Benutzung der Hindernisse steht jedem Reiter frei, jedoch haftet er für jegliche Schäden, die er oder das von ihm trainierte Pferd verursacht. Schäden sind sofort zu melden. Jeder Benutzer stellt die Sachen ordnungsgemäß und sauber dahin zurück, woher er sie geholt hat.

Das Reiten erfolgt auf eigene Gefahr.

Die Umrandungen und Einzäunungen im gesamten Gelände sind nicht zum Klettern vorgesehen.

Wir weisen darauf hin, dass das Reiten ohne Kappe gefährlich ist und ebenfalls auf eigene Gefahr erfolgt. Kinder dürfen ausdrücklich nicht ohne Kappe reiten.

Wald

Der Wald ist schonend zu behandeln.

Bitte nur die ausgewiesenen und bekannten Reitwege benutzen. Beim Benutzen unserer vorgeschriebenen Wege ist darauf zu achten diese nicht unnötig zu verbreitern.

Beim durchreiten im Gelände sollten die neu angepflanzten Bäume nicht beschädigt werden und der Wald geschont werden. Befestigte Wege sollen im Schritt beritten werden.

Vor allem in den kälteren Jahreszeiten sind feuchte Waldwege und wiesen zu meiden, damit wir auch im Frühjahr und im Sommer noch etwas von unseren Wiesen haben und nicht alles „zertrampelt“ ist. Dies gilt auch für alle Grünflächen im Gelände der Wild East Ranch.

Parkplatz

Die Einfahrt zur Wild East Ranch ist im angemessenen Tempo zu befahren. Das große Tor und die gekennzeichneten Parkverbote am Zaun dürfen nicht zugeparkt werden. Zum Be- und Entladen ist ein näheres ranfahren erlaubt.

Das Abstellen von Fahrzeugen erfolgt auf eigene Gefahr.

Pferdehof Wild East Ranch

Sandra Tar - Neubauernsiedlung 5 -04821 Brandis -Funk 0151/50163766

wildeastranch@gmx.de - www.wild-east-ranch.de



WILD EAST RANCH

Diese Haus-und Hofordnung erhebt keinen Anspruch auf Vollständigkeit und kann jederzeit ergänzt oder geändert werden. Bei wiederholter Missachtung der Haus- und Hofordnung behalten wir uns vor, eine Benutzung und Betretungsverbot gegenüber den betreffenden Personen auszusprechen.

Diese geänderte Fassung der Haus-und Hofordnung gilt ab dem 01.08.2021

Sandra Tar